

**INFORME DE GESTION FINAL  
REPRESENTACION DE LOS OBLIGACIONISTAS  
EMISION DE PAPEL COMERCIAL  
OFFSET ABAD C.A.**

La primera emisión de Papel Comercial de la compañía **OFFSET ABAD C.A.** autorizada mediante Resolución No. **SCVS-INMV-DNAR-2023-00069205** emitida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en octubre 24 del 2023, autorizada hasta por un monto de dos millones dólares de los Estados Unidos de América (US\$2,000,000), y colocado un total de cuatro millones ciento treinta y ocho mil trescientos treinta y seis dólares de los Estados Unidos de América (US\$4,138,336), por ser un programa revolvente, conforme al detalle establecido en el informe de amortizaciones y redenciones de obligaciones de oferta pública que adjuntamos (FORMATO EQ).

La forma de pago que se ha establecido para la presente emisión de papel comercial fue de pago al vencimiento de capital, habiéndose así cancelado el total de la obligación en circulación, y que conforme a la información y documentación de la empresa emisora, hemos podido verificar que se ha dado cumplimiento a los obligacionistas con los pagos respectivos en esta Primera Emisión de Papel Comercial, conforme se podrá observar en el detalle que consta en el Anexo adjunto que ya referimos en el párrafo anterior.

**Atentamente,**

**Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A.**  
**Representante de los Obligacionistas de**  
**OFFSET ABAD C.A.**  
**(Primera emisión de Papel Comercial)**

**Ab. Radmila Pandzic Arapov**  
**Presidenta**

**INFORME SOBRE COLOCACIONES, AMORTIZACIONES Y REDENCIONES DE OBLIGACIONES DE OFERTA PUBLICA**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL EMISOR : **OFFSET ABAD C.A.**

FECHA DE REPORTE : **31-10-25**

MONTO TOTAL DE LA EMISION : **\$2,000,000.00**

No. Y FECHA DE RESOLUCION: **No. SCVS-INMV-DNAR-2023-00069205**  
QUE AUTORIZA OFERTA PUBLICA **24 de octubre de 2023.**

CLASE DE TITULO : **1**

TASA DE INTERES : **0.00%**

RAZON SOCIAL DEL REPRESENTANTE DE LOS OBLIGACIONISTAS **Estudio Juridico Pandzic & Asociados S.A.**

CALIFICACION DE RIESGO: (fechas y categorías)  
AA+ jul-23  
AA+ ene-24  
AA+ jul-24  
AA+ ene-25  
AA+ jul-25

DIRECCION DEL REP. DE LOS OBLIGACIONISTAS **Av. del Bombero km 6.5, La Vista de San Eduardo Edif. 100, Piso 4, Of 410 – 411**

COLOCACIONES												
PRIMER TRAMO						SEGUNDO TRAMO					TOTAL COLOCADO	
FECHA	No. DE	CLASE	SERIE	TASA	MONTO	FECHA	CLASE	SERIE	TASA	MONTO	No. DE	MONTO
	OBLIGACIONES											
30/11/2023					313,806.00	31/07/2024				245,076.00		558,882.00
29/12/2023					342,471.00	27/08/2024				244,616.00		587,087.00
31/01/2024					291,559.00	30/09/2024				95,163.00		386,722.00
29/02/2024					208,686.00	25/10/2024				248,030.00		456,716.00
26/03/2024					93,032.00	29/11/2024				265,712.00		358,744.00
16/04/2024					105,935.00	23/12/2024				247,223.00		353,158.00
02/05/2024					33,155.00	31/01/2025				482,382.00		515,537.00
27/06/2024					791,053.00	28/02/2025				130,437.00		921,490.00
					<b>2,179,697.00</b>					<b>1,958,639.00</b>		<b>4,138,336.00</b>

AMORTIZACIONES Y REDENCIONES										
PRIMER TRAMO					SEGUNDO TRAMO				TOTAL CANCELADO	
FECHA	MONTO	TASA	CAPITAL	CLASE	FECHA	MONTO	TASA	CAPITAL	INTERESES	CAPITAL
	INTERESES									
	REDIMIDO									
26/02/2024			98,668.00	31/01/2025				527,568.00	-	626,236.00
11/03/2024			20,466.00	24/02/2025				65,014.00	-	85,480.00
30/04/2024			49,592.00	31/03/2025				144,721.00	-	194,313.00
28/05/2024			30,189.00	14/04/2025				83,821.00	-	114,010.00
27/06/2024			236,024.00	30/05/2025				137,142.00	-	373,166.00
31/07/2024			156,567.00	30/06/2025				195,727.00	-	352,294.00
29/08/2024			89,864.00	31/07/2025				397,991.00	-	487,855.00
30/09/2024			127,467.00	27/08/2025				199,119.00	-	326,586.00
25/10/2024			203,745.00	12/09/2025				51,172.00	-	254,917.00
29/11/2024			265,712.00	13/10/2025				790,307.00	-	1,056,019.00
24/12/2024			267,460.00						-	267,460.00
			<b>1,545,754.00</b>					<b>2,592,582.00</b>		<b>4,138,336.00</b>

p. Estudio Jurídico Pandzic & Asociados

**Ab. Radmila Pandzic Arapov**  
Presidenta