

**INFORME DE GESTION FINAL
REPRESENTACIÓN DE LOS OBLIGACIONISTAS
EMISIÓN DE OBLIGACIONES
CARTIMEX S.A.**

La séptima emisión de obligaciones de **CARTIMEX S.A.** autorizada mediante Resolución No. **SCVS-INMV-DNAR-2021-00011171** emitida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros el 21 de diciembre del 2021, autorizada hasta por un monto de cinco millones de dólares de los Estados Unidos de América (US\$5,000,000.00), y colocada en su totalidad, conforme al detalle establecido en el informe de amortizaciones y redenciones de obligaciones de oferta pública que adjuntamos.

La forma de pago para la presente emisión de obligaciones fue trimestral para el pago de capital e intereses, la clase 1 en 12 cuotas y la clase 2 en 16 cuotas.

Habiéndose así cancelado el total de la obligación emisión en circulación, que conforme a la información y documentación presentada por la empresa emisora, hemos podido verificar que se ha dado cumplimiento a los obligacionistas con los pagos respectivos en esta séptima emisión de obligaciones, conforme se podrá observar en el detalle que consta en el anexo adjunto.

Atentamente,

**Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A.
Representante de los Obligacionistas de
CARTIMEX S.A.
(Séptima emisión de obligaciones)**

**Ab. Radmila Pandzic Arapov
Presidenta**

INFORME SOBRE COLOCACIONES, AMORTIZACIONES Y REDENCIONES DE EMISORES DE OBLIGACIONES

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL EMISOR	CARTIMEX S.A.	FECHA DE REPORTE	31-ene.-26
MONTO TOTAL DE LA EMISION	\$5,000,000.00	No. Y FECHA DE RESOLUCION QUE AUTORIZA OFERTA PUBLICA	SCVS-INMV-DNAR-2021-00011171 21-Dec-21
CLASE DE TITULO	1 ; 2	RAZON SOCIAL DEL REPRESENTANTE DE LOS OBLIGACIONISTAS	Estudio Juridico Pandzic & Asociados S.A.
TASA DE INTERES	8.25% a 8.50%		
CALIFICACION DE RIESGO (fechas y categorías)	AA+ 29/10/2021 AA+ 25/02/2002 AA+ 30/06/2022 AA+ 30/12/2022 AA+ 30/06/2023 AA+ 30/12/2023 AA+ 28/06/2024 AA+ 18/12/2024 AA+ 25/06/2025 AA+ 23/12/2025		

COLOCACIONES													
PRIMER TRAMO						SEGUNDO TRAMO						TOTAL COLOCADO	
FECHA	No. DE OBLIGACIONES	CLASE	SERIE	TASA	MONTO	FECHA	No DE OBLIGACIONES	CLASE	SERIE	TASA	MONTO	No. DE OBLIGACIONES	MONTO
13-ene-22		1			2,500,000.00								2,500,000.00
28-ene-22		2			2,500,000.00								2,500,000.00
					5,000,000.00						-		5,000,000.00

AMORTIZACIONES Y REDENCIONES													
PRIMER TRAMO				SEGUNDO TRAMO				TERCER TRAMO				TOTAL CANCELADO	
FECHA	MONTO INTERESES	TASA	CAPITAL REDIMIDO	FECHA	MONTO INTERESES	TASA	CAPITAL REDIMIDO	FECHA	MONTO INTERESES	TASA	CAPITAL REDIMIDO	INTERESES	CAPITAL
11-abr-22	51,562.50	8.25%	208,250.00	11-jul-23	30,086.73	8.25%	208,250.00	11-oct-24	8,610.95	8.25%	208,250.00	90,260.18	624,750.00
11-abr-22	53,125.00	8.50%	156,250.00	11-jul-23	36,523.45	8.50%	156,250.00	11-oct-24	19,921.88	8.50%	156,250.00	109,570.33	468,750.00
11-jul-22	47,267.35	8.25%	208,250.00	11-oct-23	25,791.58	8.25%	208,250.00	11-ene-25	4,315.78	8.25%	209,250.00	77,374.70	625,750.00
11-jul-22	49,804.70	8.50%	156,250.00	11-oct-23	33,203.13	8.50%	156,250.00	11-ene-25	16,601.58	8.50%	156,250.00	99,609.40	468,750.00
11-oct-22	42,972.20	8.25%	208,250.00	11-ene-24	21,496.40	8.25%	208,250.00	11-abr-25	13,281.25	8.50%	156,250.00	77,749.85	572,750.00
11-oct-22	46,484.38	8.50%	156,250.00	11-ene-24	29,882.83	8.50%	156,250.00	11-jul-25	9,960.95	8.50%	156,250.00	86,328.15	468,750.00
11-ene-23	38,677.03	8.25%	208,250.00	11-abr-24	17,201.25	8.25%	208,250.00	11-oct-25	6,640.63	8.50%	156,250.00	62,518.90	572,750.00
11-ene-23	43,164.08	8.50%	156,250.00	11-abr-24	26,562.50	8.50%	156,250.00	11-ene-26	3,320.33	8.50%	156,250.00	73,046.90	468,750.00
11-abr-23	34,381.88	8.25%	208,250.00	11-jul-24	12,906.10	8.25%	208,250.00					47,287.98	416,500.00
11-abr-23	39,843.75	8.50%	156,250.00	11-jul-24	23,242.20	8.50%	156,250.00					63,085.95	312,500.00
												-	-
			1,822,500.00				1,822,500.00				1,355,000.00	786,832.33	5,000,000.00

p. Estudio Jurídico Pandzic & Asociados

Ab. Radmila Pandzic Arapov
Presidenta