

**INFORME DE GESTION FINAL
REPRESENTACIÓN DE LOS OBLIGACIONISTAS
EMISIÓN DE OBLIGACIONES**

La segunda emisión de obligaciones de **MOSINVETS S.A.** autorizada mediante Resolución No. **SCVS-INMV-DNAR-2023-00032946** emitida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros el 24 de enero del 2023, autorizada hasta por un monto de un millón quinientos mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$1,500,000.00), y colocada por un monto de un millón trescientos once mil trescientos noventa y nueve 62/100 dólares de los Estados Unidos de América (US\$1,311,399.62), conforme al detalle establecido en el informe de amortizaciones y redenciones de obligaciones de oferta pública que adjuntamos.

El pago de capital e intereses para la presente emisión fue con periodicidad trimestral para la clase A en 12 cuotas.

Habiéndose así cancelado el total de la obligación emisión en circulación, que conforme a la información y documentación presentada por la empresa emisora, hemos podido verificar que se ha dado cumplimiento a los obligacionistas con los pagos respectivos en esta segunda emisión de obligaciones, conforme se podrá observar en el detalle que consta en el anexo adjunto.

Atentamente,

**Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A.
Representante de los Obligacionistas de
MOSINVETS S.A.
(Segunda emisión de obligaciones)**

**Ab. Radmila Pandzic Arapov
Presidenta**

INFORME SOBRE COLOCACIONES, AMORTIZACIONES Y REDENCIONES DE EMISORES DE OBLIGACIONES

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL EMISOR

MOSINVETS S.A.

FECHA DE REPORTE

31-Jan-26

MONTO TOTAL DE LA EMISION

\$1,500,000.00

No. Y FECHA DE RESOLUCION QUE AUTORIZA OFERTA PUBLICA

SCVS-INMV-DNAR-2023-00032946

CLASE DE TITULO

A

24-Jan-23

TASA DE INTERES

9.00%

RAZON SOCIAL DEL REPRESENTANTE DE LOS OBLIGACIONISTAS

Estudio Juridico Pandzic & Asociados S.A.

CALIFICACION DE RIESGO (fechas y categorías)

AA+	14/12/2022
AA+	30/06/2023
AA	29/12/2023
AA+	28/06/2024
AA+	31/12/2024
AA+	30/06/2025

GR

COLOCACIONES												
FECHA	No. DE OBLIGACIONES	PRIMER TRAMO				SEGUNDO TRAMO				TOTAL COLOCADO		
		CLASE	SERIE	TASA	MONTO	FECHA	CLASE	SERIE	TASA	MONTO	No. DE OBLIGACIONES	MONTO
31-ene-23					41,650.00	06-sep-23				4,868.00		46,518.00
23-feb-23					30,000.00	29-feb-24				10,000.00		40,000.00
15-mar-23					77,179.00	19-mar-24				5,000.00		82,179.00
25-abr-23					764,329.00	31-may-24				289,592.62		1,053,921.62
20-jun-23					45,000.00	26-jun-24				12,000.00		57,000.00
31-ago-23					31,781.00							31,781.00
					989,939.00					321,460.62		1,311,399.62

AMORTIZACIONES Y REDENCIONES									
PRIMER TRAMO				SEGUNDO TRAMO				TOTAL CANCELADO	
FECHA	MONTO INTERESES	TASA	CAPITAL REDIMIDO	FECHA	MONTO INTERESES	TASA	CAPITAL REDIMIDO	INTERESES	CAPITAL
30-abr-23	20,546.08	9.00%	109,527.59	31-ene-25	12,541.34	9.00%	117,335.46	33,087.42	226,863.05
31-jul-23	17,744.18	9.00%	109,527.59	30-abr-25	9,901.25	9.00%	117,335.46	27,645.43	226,863.05
31-oct-23	17,454.42	9.00%	82,877.59	31-jul-25	7,261.24	9.00%	117,335.46	24,715.66	200,213.05
31-ene-24	15,589.71	9.00%	109,527.59	31-oct-25	4,621.15	9.00%	117,335.46	20,210.86	226,863.05
30-abr-24	13,462.80	9.00%	107,877.59	31-ene-26	1,981.15	9.00%	88,048.90	15,443.95	195,926.49
31-jul-24	17,821.43	9.00%	117,335.46					17,821.43	117,335.46
31-oct-24	15,181.34	9.00%	117,335.46					15,181.34	117,335.46
	117,799.96		754,008.87					154,106.08	1,311,399.62

p. Estudio Jurídico Pandzic & Asociados

Ab. Radmila Pandzic Arapov
Presidenta