

**INFORME DE GESTION FINAL
REPRESENTACIÓN DE LOS OBLIGACIONISTAS
EMISIÓN DE OBLIGACIONES
SURGALARE S.A.**

La primera emisión de obligaciones de **SURGALARE S.A.** autorizada mediante Resolución No. **SCVS-INMV-DNAR-2023-00034225** emitida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros el 09 de febrero del 2023, autorizada hasta por un monto de tres millones de dólares de los Estados Unidos de América (US\$3,000,000.00), y colocada en su totalidad, conforme al detalle establecido en el informe de amortizaciones y redenciones de obligaciones de oferta pública que adjuntamos.

La forma de pago para la presente emisión de obligaciones fue trimestral en el pago de capital e intereses para la clase A en 12 cuotas.

Habiéndose así cancelado el total de la obligación emisión en circulación, que conforme a la información y documentación presentada por la empresa emisora, hemos podido verificar que se ha dado cumplimiento a los obligacionistas con los pagos respectivos en esta primera emisión de obligaciones, conforme se podrá observar en el detalle que consta en el anexo adjunto.

Atentamente,

Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A.
Representante de los Obligacionistas de
SURGALARE S.A.
(Primera emisión de obligaciones)

Ab. Radmila Pandzic Arapov
Presidenta

FORMATO EO-1

INFORME SOBRE COLOCACIONES, AMORTIZACIONES Y REDENCIONES DE OBLIGACIONES DE OFERTA PUBLICA

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL EMISOR:	SURGALARE S.A.	FECHA DE REPORTE	28/02/2026
MONTO TOTAL DE LA EMISION	3,000,000.00	No. Y FECHA DE RESOLUCION QUE AUTORIZA OFERTA PUBLICA:	SCVS-INMV-DNAR-2023-00034225 09/02/2023
CLASE DE TITULO	A	RAZON SOCIAL DEL REPRESENTANTE DE LOS OBLIGACIONISTAS:	Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A.
TASA DE INTERES	8.50%		
MEDIO DE COLOCACION	Bursátil y/o extrabursátil		
CALIFICACION DE RIESGO INICIAL Y ACTUAL: (Categorías y fecha)	AAA- 14/12/2022 AAA- 28/06/2023 AAA- 12/12/2023 AAA- 28/06/2024 AAA- 31/12/2024 AAA- 12/06/2025 AAA- 04/12/2025		

COLOCACIONES												
PRIMER TRAMO						SEGUNDO TRAMO						
FECHA	No. DE OBLIGACIONES	CLASE	SERIE	TASA	MONTO	FECHA	No. DE OBLIGACIONES	CLASE	SERIE	TASA	MONTO	Total
24-feb-23					3,000,000.00							3,000,000.00
												-
												3,000,000.00

AMORTIZACIONES Y REDENCIONES									
PRIMER TRAMO				SEGUNDO TRAMO				TOTAL CANCELADO	
FECHA	MONTO INTERES	TASA	CAPITAL REDIMIDO	FECHA	MONTO INTERES	TASA	CAPITAL REDIMIDO	INTERESES	CAPITAL
24-may-23	63,750.00		249,899.99	24-nov-24	31,887.76		249,899.99	95,637.76	499,799.99
24-ago-23	58,439.66		249,899.99	24-feb-25	26,577.39		249,899.99	85,017.04	499,799.99
24-nov-23	53,129.26		249,899.99	24-may-25	21,267.01		249,899.99	74,396.27	499,799.99
24-feb-24	47,818.86		249,899.99	24-ago-25	15,956.64		249,899.99	63,775.49	499,799.99
24-may-24	42,508.50		249,899.99	24-nov-25	10,646.26		249,899.99	53,154.76	499,799.99
24-ago-24	37,198.14		249,899.99	24-feb-26	5,335.92		251,100.07	42,534.06	501,000.06
TOTALES	302,844.41		1,499,399.96		111,670.97		1,500,600.04	414,515.38	3,000,000.00

p.ESTUDIO JURÍDICO PANDZIC & ASOCIADOS

AB. RADMILA PANDZIC ARAPOV
PRESIDENTA