

- **Introducción**

En protección y defensa de los intereses y derechos que colectivamente corresponden a los tenedores de obligaciones, el Art. 167 de la Ley de Mercado de Valores Libro II Código Orgánico Monetario y Financiero Artículo 9 Sección II, Capítulo I, Título XV de la Codificación de las Resoluciones monetarias, financieras de valores y seguros de la Junta Política y Regulación Monetaria y Financiera para la **Emisión de Obligaciones**, dispone la elaboración **semestral** de un INFORME DE GESTIÓN. Este informe proporciona una visión completa del cumplimiento de los términos, condiciones y demás compromisos contraídos, también proporciona un overview de la situación financiera en base a los indicadores financieros mínimos exigidos por la JPMF, fundamentados con la información financiera entregada de manera digital por el emisor.

- **Características de la emisión:**

|                                |                                                                                                                                                       |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>EMISIÓN:</b>                | Obligaciones al portador                                                                                                                              |
| <b>EMISOR:</b>                 | <b>ASISERVY S.A.</b>                                                                                                                                  |
| <b>ACTIVIDAD:</b>              | Producción, comercialización, y venta al por mayor y menor de harina de pescado.                                                                      |
| <b>RESOLUCIÓN:</b>             | SCVS-INMV-DNAR-2022-00007114                                                                                                                          |
| <b>FECHA RESOLUCIÓN:</b>       | Octubre 11 del 2022                                                                                                                                   |
| <b>REP. OBLIGACIONISTAS:</b>   | Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A.                                                                                                             |
| <b>ASESOR COLOCADOR:</b>       | Atlántida Casa de Valores S.A.                                                                                                                        |
| <b>AGENTE PAGADOR:</b>         | Decevale                                                                                                                                              |
| <b>CALIFICADORA DE RIESGO:</b> | GLOBALRATINGS Calificadora de Riesgo S.A.                                                                                                             |
| <b>MONTO Y MONEDA:</b>         | US\$ 5,000,000.00                                                                                                                                     |
| <b>PLAZO:</b>                  | 1.440 y 1.800 días                                                                                                                                    |
| <b>TASA:</b>                   | 8.25% y 8.50%                                                                                                                                         |
| <b>GARANTÍA:</b>               | General                                                                                                                                               |
| <b>DESTINO:</b>                | 100% Capital de Trabajo (compra de inventarios y pago a proveedores, compra de materias primas, y otras actividades relacionadas al giro del negocio) |
| <b>CALIF. RIESGO ANTERIOR:</b> | GR S.A. <b>AAA-</b> octubre - 2025                                                                                                                    |
| <b>CALIF. RIESGO ACTUAL:</b>   | GR S.A. <b>AAA-</b> abril - 2026                                                                                                                      |

- **Responsabilidad del Emisor**

La veracidad de la información (Estados Financieros y Anexos) que sustenta este informe es **responsabilidad del Emisor**, corresponde al **Representante de los Obligacionistas** verificar e informar sobre el cumplimiento de los términos, condiciones y demás compromisos contraídos en el contrato de Emisión de Obligaciones.

- **Cumplimiento de los términos, condiciones y demás compromisos**

- ✓ **Compromisos adquiridos**

| Cláusula Contrato           | Concepto                       | Límite                                                     | 31-Mar-26 | Cumple |
|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|--------|
| 3.8.1 Resguardos            | Activos Reales                 | $\geq 1$                                                   | 1.38      | SI     |
| 3.8.2 Resguardos            | Política de dividendos         | No repartir dividendo mientras exista obligaciones en mora |           | N/A    |
| 3.8.3 Resguardos            | Activos depurados              | $\geq 1.25$                                                | 1.65      | SI     |
| 3.6 Límite de Endeudamiento | Pasivos con costo / Patrimonio | $\leq 2.5$                                                 | 1.85      | SI     |

### ✓ Mecanismo de Fortalecimiento

Para la presente emisión de obligaciones de largo plazo se ha decidido implementar como Mecanismo de Fortalecimiento, la constitución de un Fideicomiso Mercantil Irrevocable de Administración de Flujos denominado "Fideicomiso de Administración de Flujos Tercera Emisión de obligaciones Asiservy",

- Rendición de Cuentas con corte febrero del 2026

| Obligaciones en virtud del Constituyente                                                                                                                                                                | Cumple(*) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Entregar a la Fiduciaria, un reporte mensual de las cuentas por cobrar que mantiene con los CLIENTES SELECCIONADOS, así como de la gestión de recaudo de los flujos, originados en el derecho de cobro. | NO        |
| Entregar en 24 horas los flujos que permita a la Fiduciaria provisionar el valor del cupón por vencer de las obligaciones colocadas.                                                                    | SI        |

(\*) El 28/feb/2026 la Fiduciaria en su RC nos reporta incumplimiento pendiente de provisionar el próximo cupón a vencer el canon 13 cuyo vencimiento era el 06 de marzo/2026 y no entrega de reporte de ventas y recaudaciones.

### ✓ Garantía General y Activos Libres de Gravamen

|                                         |                      |
|-----------------------------------------|----------------------|
| <b>Fecha Corte:</b>                     | <b>31-mar.-26</b>    |
| <b>Num. Cláusula según contrato</b>     | <b>2.30</b>          |
| <b>Concepto</b>                         | <b>\$Usd.</b>        |
| <b>Total Activos</b>                    | <b>\$131,919,456</b> |
| (-) Activos Diferidos                   | -\$182,382           |
| (-) Activos Gravados                    | -\$48,902,332        |
| (-) Activos en Litigio                  | -\$46,200            |
| (-) Impugnaciones Tributarios           | \$0                  |
| (-) Cuentas por cobrar relacionadas     | -\$20,964,622        |
| (-) Derechos Fiduciarios                | -\$1,157,966         |
| (-) Inversiones en acciones             | -\$5,718,303         |
| <b>Total Activos Libres de Gravamen</b> | <b>\$54,947,651</b>  |

|                                                 |                     |
|-------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Total Emisiones en Circulación</b>           | <b>\$33,362,497</b> |
| Saldo III Emisión de Obligaciones               | \$1,962,500         |
| Saldo IV Emisión de Obligaciones                | \$5,000,000         |
| Saldo V Emisión de Obligaciones                 | \$3,899,997         |
| Saldo VI Emisión de Obligaciones                | \$7,600,000         |
| Saldo II Papel Comercial                        | \$5,000,000         |
| Saldo III Papel Comercial                       | \$9,900,000         |
| <b>Activo Depurado/Obligaciones Circulación</b> | <b>1.65</b>         |

✓ **Cumplimiento en el pago de intereses y amortización de capital**

En el periodo que comprende el presente informe de gestión, el emisor ha cumplido con los pagos correspondientes de acuerdo con el detalle de vencimientos.

✓ **Principales Indicadores Financieros**

| <b>Indicadores</b>                     | <b>31-Mar-26</b> |
|----------------------------------------|------------------|
| Liquidez                               | 1.34             |
| Capital de trabajo                     | \$20,150,953     |
| Apalancamiento                         | 3.63             |
| Solvencia                              | 2.63             |
| ROE                                    | 0.22%            |
| ROA                                    | 0.06%            |
| Rotación en días de cuentas por cobrar | 93 días          |
| Rotación en días de inventario         | 58 días          |
| Rotación en días de cuentas por pagar  | 82 días          |

En comparación con el interanual marzo del 2025 la compañía mantiene un indicador de liquidez estable y superior a la unidad y un capital de trabajo positivo que aumentó pasando de \$17,320,207 a \$20,150,953.

Bajo la misma comparativa se observa que la rotación de cuentas por cobrar presenta un aumento pasando de 79 a 93 días, al igual que sus inventarios que pasaron de 32 a 58 días, su rotación de cuentas por pagar no presenta variaciones significativas.

✓ **Nivel de Valores en circulación**

| <b>Detalle</b>                    | <b>Valores</b> |
|-----------------------------------|----------------|
| Saldo de emisiones en circulación | \$33,362,497   |
| Patrimonio                        | \$36,360,129   |
| Saldo/Patrimonio                  | 92%            |
| Limite                            | 200%           |
| Cumple                            | SI             |

✓ **Hechos Relevantes**

- Certificaciones: BRC V.8; IFS V.7; Koscher, BSCI; MSC (cadena de custodia); BASC; FDA; Mucho mejor Ecuador, GSSI (Global Sustainability Seafood Initiative - como la primera planta en el Ecuador en incorporarnos a esta iniciativa de sostenibilidad)
- Empresa certificada Carbono Neutro
- Apertura de nuevos mercados con producto Ready To Eat.
- Proceso Judicial N°13337-2025-01769 derivado de la demanda de nulidad absoluta del contrato compraventa de un terreno, presentada el 6 de agosto de 2025 por la Base Naval Jaramijó.
- Se realizó un aumento de capital por \$ 5,360,910.

✓ **Flujo de efectivo**

| <b>Índices de Control</b>                      | <b>31-Mar-26</b>  |
|------------------------------------------------|-------------------|
| <b>(=) Utilidad Neta</b>                       | <b>81,776</b>     |
| (-) Partidas que No generan Desembolso         | 292,338           |
| <b>(=) Generación Efectivo</b>                 | <b>374,114</b>    |
| <b><i>Movimientos Operacionales</i></b>        |                   |
| <b>Activos (- Fuentes; + Usos)</b>             | <b>9,431</b>      |
| <b>Pasivos (+ Fuentes; - Usos)</b>             | <b>-6,426,546</b> |
| <b>(=) Flujo Operativo</b>                     | <b>-6,043,001</b> |
| <b><i>Actividades de Inversión</i></b>         | <b>-105,410</b>   |
| <b>(=) Flujo Operativo Neto</b>                | <b>-6,148,411</b> |
| <b>Act. Financiamiento (+ Fuentes; - Usos)</b> | <b>3,227,477</b>  |
| <b>(=) Flujo Neto</b>                          | <b>-2,920,934</b> |
| <b>Caja Inicial dic-2025</b>                   | <b>3,083,282</b>  |
| <b>Caja Final</b>                              | <b>162,348</b>    |

El flujo emitido por la compañía emisora muestra un déficit operacional a marzo del 2026. Efectuó inversiones en activos fijos por \$105,410.

Solventó pagos de préstamos y dividendos por \$1,566,476 y recibió ingresos por financiamiento de préstamos y de mercado de valores por \$4,644,305 y otros no especificados por \$149,647. Se observa una disminución en su flujo final que totaliza \$162,348 en comparación con el cierre del 2025.

**FUENTES:**

- Estados Financieros de **ASISERVY S.A.** cortados al 31 de marzo del 2026.
- Estados Financieros al 31 de diciembre del 2025.
- Informes sobre colocación, amortización y redención.
- Prospecto de III Emisión de Obligaciones al portador **ASISERVY S.A.**
- Contrato de Emisión de Obligaciones.
- La información antes referida es entregada por parte del emisor de manera digital mediante correo electrónico la cual se encuentra certificada por el contador y el representante legal, declarando la veracidad de esta.

**p. ESTUDIO JURÍDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.**

**Ab. Radmila Pandzic Arapov**  
**Presidenta**