

- **Introducción**

En protección y defensa de los intereses y derechos que colectivamente corresponden a los tenedores de obligaciones, el Art. 167 de la Ley de Mercado de Valores Libro II Código Orgánico Monetario y Financiero Artículo 9 Sección II, Capítulo I, Título XV de la Codificación de las Resoluciones monetarias, financieras de valores y seguros de la Junta Política y Regulación Monetaria y Financiera para la **Emisión de Papel Comercial**, dispone la elaboración **mensual** de un INFORME DE GESTIÓN. Este informe proporciona una visión completa del cumplimiento de los términos, condiciones y demás compromisos contraídos, también proporciona un overview de la situación financiera en base a los indicadores financieros mínimos exigidos por la JPMF, fundamentados con la información financiera entregada de manera digital por el emisor.

- **Características de la emisión:**

|                                |                                                                                                           |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>EMISIÓN:</b>                | Papel Comercial al Portador                                                                               |
| <b>EMISOR:</b>                 | COMPUTRONSA S.A.                                                                                          |
| <b>ACTIVIDAD:</b>              | Venta al por mayor de computadoras y equipo periférico                                                    |
| <b>RESOLUCIÓN:</b>             | <b>SCVS-INMV-DNAR-2025-00024920</b>                                                                       |
| <b>FECHA RESOLUCIÓN:</b>       | 27 de junio del 2025                                                                                      |
| <b>REP. OBLIGACIONISTAS:</b>   | Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A.                                                                 |
| <b>ASESOR COLOCADOR:</b>       | Plusbursátil Casa de Valores S.A.                                                                         |
| <b>AGENTE PAGADOR:</b>         | Decevale                                                                                                  |
| <b>CALIFICADORA DE RIESGO:</b> | Pacific Credit Rating S.A.                                                                                |
| <b>MONTO Y MONEDA:</b>         | US\$ 1,000,000.00                                                                                         |
| <b>PLAZO:</b>                  | 720 días                                                                                                  |
| <b>TASA:</b>                   | 0% cupón                                                                                                  |
| <b>GARANTÍA:</b>               | General                                                                                                   |
| <b>DESTINO:</b>                | 100% a capital de trabajo consistente en la adquisición de inventario de equipos de cómputo y tecnología. |
| <b>CALIF. RIESGO ANTERIOR:</b> | PCR S.A. AA+ octubre/2025                                                                                 |
| <b>CALIF. RIESGO ACTUAL:</b>   | PCR S.A. AA+ abril/2026                                                                                   |

- **Responsabilidad del Emisor**

La veracidad de la información (Estados Financieros y Anexos) que sustenta este informe es **responsabilidad del Emisor**, corresponde al **Representante de los Obligacionistas** verificar e informar sobre el cumplimiento de los términos, condiciones y demás compromisos contraídos en el contrato de Emisión de Papel Comercial.

- **Cumplimiento de los términos, condiciones y demás compromisos**

- ✓ **Compromisos adquiridos**

# INFORME DE GESTIÓN

30-06-2026

| Cláusula Contrato          | Concepto                                    | Límite                                                     | 31-May-26 | Cumple |
|----------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|--------|
| 2. Resguardo               | Activos Reales                              | $\geq 1$                                                   | 1.09      | SI     |
| 2. Resguardo               | Política de dividendos                      | No repartir dividendo mientras exista obligaciones en mora |           | SI     |
| 2. Resguardo               | Activos depurados                           | $\geq 1.25$                                                | 8.78      | SI     |
| 2. Límite de Endeudamiento | Pasivos Instituciones Financieras / Activos | $\leq 0.40$                                                | 0.06      | SI     |

## ✓ Garantía General y Activos Libres de Gravamen

| Detalle                                                                                                                                      | Fecha corte          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                                                                                                                                              | 31/05/2026           |
| <b>Total Activos</b>                                                                                                                         | <b>\$ 29,976,598</b> |
| (-) Activos en litigio independientemente de la instancia administrativa y judicial en la que se encuentren                                  | -\$ 1,800            |
| (-) Cuentas por cobrar con personas jurídicas relacionadas originadas por conceptos ajenos a su objeto social                                | -\$ 222,956          |
| (-) Derechos fiduciarios del emisor provenientes de negocios fiduciarios que tengan por objeto garantizar obligaciones propias o de terceros | -\$ 104,531          |
| <b>TOTAL ACTIVOS DEPURADOS</b>                                                                                                               | <b>\$ 29,647,311</b> |
| <b>TOTAL DE OBLIGACIONES EN CIRCULACIÓN</b>                                                                                                  | <b>\$ 3,375,050</b>  |
| Saldo Emisión Papel Comercial III                                                                                                            | \$ 1,000,000         |
| Saldo Emisión Papel Comercial IV                                                                                                             | \$ 1,000,000         |
| Saldo Emisión de Obligaciones I                                                                                                              | \$ 1,375,050         |
| <b>Activos Depurados/Obligaciones en Circulación</b>                                                                                         | <b>8.78</b>          |

## ✓ Cumplimiento de amortización de capital

En el periodo que comprende el presente informe de gestión, el emisor no ha tenido vencimientos.

## ✓ Principales Indicadores Financieros

| Indicadores                 | 31/05/2026   |
|-----------------------------|--------------|
| Liquidez Corriente          | 1.17         |
| Capital de Trabajo          | 4,273,495.28 |
| Endeudamiento del activo    | 0.91         |
| Endeudamiento patrimonial   | 10.63        |
| Apalancamiento              | 11.63        |
| Periodo medio de cobranza   | 180          |
| Periodo medio de pago       | 23           |
| Periodo medio de Inventario | 56           |

# INFORME DE GESTIÓN

30-06-2026

|     |       |
|-----|-------|
| ROE | 8.94% |
| ROA | 0.77% |

La compañía no presenta variaciones significativas en su indicador de liquidez y los resultados de su capital de trabajo en comparación con el interanual may-25, sin embargo, su capital de trabajo aumentó pasando de \$2,795,525 a \$4,273,495, su apalancamiento presenta un aumento pasando de 8.55 a 11.63.

Bajo la misma comparativa el índice de rotación de cuentas por cobrar aumentó de 126 a 180 días, su rotación de inventario no presenta variaciones significativas y su rotación de cuantas por pagar aumentaron de 113 a 23 días.

## ✓ Nivel de Valores en circulación

| Detalle                           | Valores   |
|-----------------------------------|-----------|
| Saldo de emisiones en circulación | 3,375,050 |
| Patrimonio                        | 2,577,807 |
|                                   |           |
| Saldo/Patrimonio                  | 131%      |
| Limite                            | 200%      |
| Cumple                            | SI        |

## ✓ Hechos Relevantes

El emisor nos informa que no se han generado hechos relevantes que afecten la situación jurídica, económica o financiera de la empresa.

## ✓ Flujo de caja

| Detalle de cuentas                                     | 31/05/2026               |
|--------------------------------------------------------|--------------------------|
| (+) Ingresos Operacionales                             | \$ 14,055,952.00         |
| (+) Ingresos Compañías Relacionadas                    | \$ 754,797.22            |
| (+) Otros Ingresos                                     | \$ 2,874,759.63          |
| <b>Total Ingresos</b>                                  | <b>\$ 17,685,508.85</b>  |
| (-) Pagos Proveedores                                  | \$ -11,235,796.26        |
| (-) Pagos Gastos Operación                             | \$ -5,718,301.24         |
| (-) Otros                                              | \$ -557,759.51           |
| <b>Total Egresos Op.</b>                               | <b>\$ -17,511,857.01</b> |
| <b>Flujo Operacional</b>                               | <b>\$ 173,651.84</b>     |
| <b>Total inversiones</b>                               | <b>\$ -85,504.67</b>     |
| (-) Capex                                              | \$ -85,504.67            |
| <b>Flujo Neto Antes de Financiamiento</b>              | <b>\$ 88,147.17</b>      |
| <b>Actividad de Financiamientos</b>                    | <b>\$ 242,404.01</b>     |
| (+) Ingresos por Financiamiento de Bancos              | \$ 491,110.59            |
| (+) Ingresos Por Financiamiento de Mercados de Valores | \$ 2,686,579.00          |
| (-) Pagos de Capital deuda Financiera                  | \$ -1,623,756.58         |
| (-) Pagos de Obligaciones Mercado Valores              | \$ -1,311,529.00         |

# INFORME DE GESTIÓN

30-06-2026

|                                                                     |                      |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>Flujo Neto Actividades financieras</b>                           | <b>\$ 330,551.18</b> |
| (-) Pagos Accionistas                                               |                      |
| <b>Flujo Neto</b>                                                   | <b>\$ 330,551.18</b> |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo (2025) | \$ 121,226.13        |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo            | <b>\$ 451,777.31</b> |

El flujo emitido por la compañía muestra superávit en su generación de efectivo operacional a mayo del 2026. Realizó inversiones en el periodo por \$ \$85,504.67.

Hasta el corte se han recibido ingresos bancarios y de mercado de valores por \$3,177,689.59 y se solventaron pagos de sus obligaciones con mercado de valores e instituciones financieras por \$2,935,285.58. Se observa un aumento en su flujo final de caja que totaliza \$451,777.31 en comparación con el cierre de 2025.

## FUENTES:

- Estados Financieros de **COMPUTRONSA S.A.** cortados al 31 de mayo del 2026.
- Estados Financieros Auditados al 31 de diciembre del 2025
- Informes sobre colocación, amortización y redención.
- Prospecto de IV Emisión Papel Comercial.
- Contrato de Emisión Papel Comercial.
- La información antes referida es entregada por parte del emisor de manera digital mediante correo electrónico la cual se encuentra certificada por el contador y el representante legal, declarando la veracidad de esta.

## p. ESTUDIO JURÍDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.

**Ab. Radmila Pandzic Arapov**  
**Presidenta**