

INFORME DE GESTIÓN

31-05-2026

DREAMPACK ECUADOR S.A.
V E O

- **Introducción**

En protección y defensa de los intereses y derechos que colectivamente corresponden a los tenedores de obligaciones, el Art. 167 de la Ley de Mercado de Valores Libro II Código Orgánico Monetario y Financiero Artículo 9 Sección II, Capítulo I, Título XV de la Codificación de las Resoluciones monetarias, financieras de valores y seguros de la Junta Política y Regulación Monetaria y Financiera para la **Emisión de Obligaciones**, dispone la elaboración **semestral** de un INFORME DE GESTIÓN. Este informe proporciona una visión completa del cumplimiento de los términos, condiciones y demás compromisos contraídos, también proporciona un overview de la situación financiera en base a los indicadores financieros mínimos exigidos por la JPMF, fundamentados con la información financiera entregada de manera digital por el emisor.

- **Características de la emisión:**

EMISIÓN:	Obligaciones al portador
EMISOR:	DREAMPACK ECUADOR S.A.
ACTIVIDAD:	Fabricación de otros productos de la reelaboración de papel y cartón de base.
RESOLUCIÓN:	SCVS-INMV-DNAR-2023-00093570
FECHA RESOLUCIÓN:	noviembre 28 del 2023
REP. OBLIGACIONISTAS:	Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A.
ASESOR COLOCADOR:	Plusbursátil Casa de Valores S.A.
AGENTE PAGADOR:	DECEVALE
CALIFICADORA DE RIESGO:	GLOBALRATINGS Calificadora de Riesgos S.A.
MONTO Y MONEDA:	US\$ 4,000,000.00
PLAZO:	1.080 y 1.440 días
TASA:	9.50%; 9.75%
GARANTÍA:	General
DESTINO:	Los recursos obtenidos de la emisión de obligaciones serán destinados a compra de maquinaria para la producción y capital de trabajo consistente en la compra y abastecimiento de insumos para su elaboración.
CALIF. RIESGO ANTERIOR:	GR S.A. AA+ septiembre - 2025
CALIF. RIESGO ACTUAL:	GR S.A. AA+ enero/2026

- **Responsabilidad del Emisor**

La veracidad de la información (Estados Financieros y Anexos) que sustenta este informe es **responsabilidad del Emisor**, corresponde al **Representante de los Obligacionistas** verificar e informar sobre el cumplimiento de los términos, condiciones y demás compromisos contraídos en el contrato de Emisión de Obligaciones.

- **Cumplimiento de los términos, condiciones y demás compromisos**

- √ **Compromisos adquiridos**

INFORME DE GESTIÓN

31-05-2026

Cláusula Contrato	Concepto	Límite	30-Abr-26	Cumple
² Resguardos.1	Activos Reales	≥ 1	1.30	SI
² Resguardos.2	Política de dividendos	No repartir dividendo mientras exista obligaciones en mora		N/A
² Resguardos.3	Activos depurados	≥ 1.25	1.25	SI
2.Límite de Endeudamiento	Pasivos Bancarios / Activo	≤ 0.60	0.27	SI

✓ Destino de Fondos

Con corte a octubre del 2025, el emisor mantenía un saldo pendiente de reportar por \$604,842.81. En el presente corte, mediante certificación y soportes nos reporta \$611,663.22 que se destinaron al pago de materia prima.

✓ Garantía General y Activos Libres de Gravamen

Detalle	Fecha corte
	30/04/2026
Total Activos	\$ 35,948,152
(-) Activos Diferidos o impuestos diferidos	-\$ 33,446
(-) Activos Gravados	-\$ 4,896,633
(-) Cuentas por cobrar con personas jurídicas relacionadas originadas por conceptos ajenos a su objeto social	-\$ 5,300,278
(-) Derechos fiduciarios del emisor provenientes de negocios fiduciarios que tengan por objeto garantizar obligaciones propias o de terceros	-\$ 1,077,259
(-) Inversiones en acciones en compañías nacionales o extranjeras que no coticen en bolsa o en mercados regulados y estén vinculadas con el emisor en los términos de la Ley de Mercado de Valores y sus normas complementarias	-\$ 8,537,004
TOTAL A CTIVOS DEPURADOS	\$ 16,103,532
TOTAL DE OBLIGACIONES EN CIRCULACIÓN	\$ 12,870,200
Saldo Emisión Papel Comercial III	\$ 1,500,000
Saldo Emisión Papel Comercial IV	\$ 1,000,000
Saldo Emisión de Obligaciones IV	\$ 960,000
Saldo Emisión de Obligaciones V	\$ 2,910,000
Saldo Emisión de Obligaciones VI	\$ 2,500,200
Saldo Emisión de Obligaciones VII	\$ 4,000,000
Activos Depurados/Obligaciones en Circulación	1.25

✓ Cumplimiento en el pago de intereses y amortización de capital

En el periodo que comprende el presente informe de gestión, el emisor ha cumplido con los pagos correspondientes de acuerdo con el detalle de vencimientos.

✓ **Principales Indicadores Financieros**

Indicadores	30/04/2026
Liquidez Corriente	1.12
Capital de Trabajo	2,005,925.16
Endeudamiento del activo	0.77
Endeudamiento patrimonial	3.35
Apalancamiento	4.35
Periodo medio de cobranza	141
Periodo medio de pago	88
Periodo medio de Inventario	106
ROE	0.02%
ROA	0.01%

La compañía presenta una disminución en su indicador de liquidez pasando de 1.24 a 1.12 veces, su capital de trabajo pasó de \$2,481,367 a \$2,005,925 en comparación con el interanual abril del 2026.

Bajo la misma comparativa, su apalancamiento presenta un aumento pasando de 3.09 a 4.35 veces. Su indicador de rotación cuentas por cobrar disminuyeron de 157 a 141 días, su rotación de inventario no presenta variaciones significativas, mientras que sus cuentas por pagar aumentaron de 74 a 88 días.

✓ **Nivel de Valores en circulación**

Detalle	Valores
Saldo de emisiones en circulación	\$ 12,870,200
Patrimonio	\$ 8,268,897
Saldo/Patrimonio	156%
Limite	200%
Cumple	SI

✓ **Hechos Relevantes**

Por medio de la presente, yo, Juan Carlos Abad Decker, en mi calidad de representante legal de Dreampack Ecuador S.A., con RUC 0991440429001, informamos que mediante la Resolución No. SCVS-INC-DNASD-2026-00004120 de fecha 30 de marzo de 2026 La Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, aprobó el aumento de capital y la reforma del estatuto social de DREAMPACK ECUADOR S.A.

El aumento de capital aprobado asciende a SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 654.580,00).

Como resultado de esta aprobación, la compañía fortalecerá su estructura patrimonial, contribuyendo al desarrollo de sus operaciones y al cumplimiento de sus planes de crecimiento.

INFORME DE GESTIÓN

31-05-2026

Mediante Acta de Junta General Universal y Extraordinaria celebrada el 31 de julio del 2025 realizó el aumento de capital, mediante la emisión y suscripción de nuevas acciones, cuyo pago lo realizará el accionista único mediante la capitalización de utilidades acumuladas, de este aumento sumado a los \$6,044,400 capital actual de la compañía, pasaría a tener un capital social suscrito y pagado \$6,698,980, para que la compañía pueda seguir desarrollándose en el giro de su negocio comercial y su actividad operacional.

Aprobado el 30 de marzo del 2026 por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros e inscrito en el Registro Mercantil del Cantón de Guayaquil el 15 de abril del 2026.

✓ Flujo de efectivo

Detalle de cuentas	30/04/2026
(=) Utilidad Neta Periodo	\$ 1,854.59
Ajustes partidas que no Generaron desembolso dentro del periodo.	
(+) Depreciaciones	\$ 335,594.88
(+) Amortizaciones	\$ 7,149.43
(+) Provisiones	\$ 18,830.68
(=) Generación Efectivo	\$ 363,429.58
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	\$ -1,362,063.16
(-/+) Disminución (aumento) en cuentas por cobrar	\$ -1,155,392.12
(-/+) Disminución (aumento) en inventarios	\$ 22,075.25
(+/-) Aumento (disminución) en cuentas por pagar	\$ 237,314.74
(+/-) Aumento (disminución) en otros activos operativos	\$ 499,426.81
(+/-) Aumento (disminución) en otros pasivos operativos	\$ -300,715.82
(-) Intereses pagados	\$ -664,772.02
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	\$ -901,377.09
(-) Compra de propiedades, planta y equipo	\$ -901,377.09
(=) Flujo Operativo Neto	\$ -1,900,010.67
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	\$ 2,947,257.34
(+) Préstamos recibidos	\$ 7,251,724.00
(-) Pago de préstamos	\$ -4,304,466.66
(=) Flujo Neto	\$ 1,047,246.67
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo (2025)	\$ 654,043.88
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	\$ 1,701,290.55

El flujo de efectivo presenta un déficit operacional al cierre de abril del 2026. Durante el período se realizaron inversiones por un monto de \$901,377.09. En cuanto a las actividades de financiamiento, la compañía recibió ingresos de sus obligaciones financieras por \$7,251,724.00 y efectuó pagos de dichas obligaciones por un total de \$4,304,466.66.

Se observa un aumento en su flujo final que totaliza \$1,701,290.55 en comparación con el cierre del 2025.

INFORME DE GESTIÓN

31-05-2026

FUENTES:

- Estados Financieros de **DREAMPACK ECUADOR S.A.** cortados al 30 de abril del 2026.
- Estados Financieros Auditados al 31 de diciembre del 2025.
- Informes sobre colocación, amortización y redención.
- Prospecto de V Emisión de Obligaciones al portador **DREAMPACK ECUADOR S.A.**
- Contrato de Emisión de Obligaciones.
- La información antes referida es entregada por parte del emisor de manera digital mediante correo electrónico la cual se encuentra certificada por el contador y el representante legal, declarando la veracidad de esta.

p. ESTUDIO JURÍDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.

Ab. Radmila Pandzic Arapov
Presidenta