

REPRODUCTORAS DEL ECUADOR S.A. REPROECSA III EO

• Introducción

En protección y defensa de los intereses y derechos que colectivamente corresponden a los tenedores de obligaciones, el Art. 167 de la Ley de Mercado de Valores Libro II Código Orgánico Monetario y Financiero Artículo 9 Sección II, Capítulo I, Título XV de la Codificación de las Resoluciones monetarias, financieras de valores y seguros de la Junta Política y Regulación Monetaria y Financiera para la **Emisión de Obligaciones**, dispone la elaboración **semestral** de un INFORME DE GESTIÓN. Este informe proporciona una visión completa del cumplimiento de los términos, condiciones y demás compromisos contraídos, también proporciona un overview de la situación financiera en base a los indicadores financieros mínimos exigidos por la JPMF, fundamentados con la información financiera entregada de manera digital por el emisor.

• Características de la emisión:

EMISIÓN:	Obligaciones al Portador
EMISOR:	REPRODUCTORAS DEL ECUADOR S.A. REPROECSA
ACTIVIDAD:	Producir, importar, exportar, vender, comprar, distribuir y comercializar productos, genética o materia prima, relacionadas con la avicultura, ganadería y porcina etc.
RESOLUCIÓN:	SCVS-INMV-DNAR-2023-00040335
FECHA RESOLUCIÓN:	junio 28 del 2023
REP. OBLIGACIONISTAS:	Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A.
ASESOR COLOCADOR:	Casa de Valores Advfin S.A.
AGENTE PAGADOR:	DECEVALE S.A.
CALIFICADORA DE RIESGO:	CLASS INTERNATIONAL RATING Calificadora de Riesgos S.A.
MONTO Y MONEDA:	US\$ 1,000,000.00
SERIE:	C
PLAZO:	1,800 días
TASA:	9%
GARANTÍA:	General y Específica
DESTINO:	50% sustitución de pasivos instituciones financieras privadas locales. 50% capital de trabajo
CALIF. RIESGO ANTERIOR:	CIR S.A. AAA- diciembre/2025
CALIF. RIESGO ACTUAL:	CIR S.A. AAA- junio/2026

• Responsabilidad del Emisor

La veracidad de la información (Estados Financieros y Anexos) que sustenta este informe es **responsabilidad del Emisor**, corresponde al **Representante de los Obligacionistas** verificar e informar sobre el cumplimiento de los términos, condiciones y demás compromisos contraídos en el contrato de Emisión de Obligaciones.

• Cumplimiento de los términos, condiciones y demás compromisos

INFORME DE GESTIÓN

30-06-2026

✓ Compromisos adquiridos

Cláusula Contrato	Concepto	Límite	31-May-26	Cumple
2.11 Límite de endeudamiento	Política de Endeudamiento con pasivos con costo	$\leq 80\%$	68%	SI
2.14.1 Resguardos	Activos Reales/Pasivos	≥ 1	1.29	SI
2.14.2 Resguardos	Política de dividendos	No repartir dividendos mientras existan obligaciones en mora		SI
2.14.3 Resguardos	Activo Depurado	≥ 1.25	1.34	SI

✓ Garantía Específica

La presente emisión contará con una Garantía Específica consistente en la Fianza Solidaria otorgada por el accionista mayoritario y por la empresa Avícola del Pacífico Avicopac por el monto de \$625,000 cada uno.

La compañía Avícola del Pacífico Avicopac cuenta con un patrimonio de \$698,198.58, la emisión tiene un saldo actual de \$450,000.

✓ Garantía General y Activos Libres de Gravamen

Detalle	Fecha corte
	31/05/2026
Total Activos	\$ 7,696,843
(-) Activos Diferidos o impuestos diferidos	\$ -46,896.84
(-) Activos Gravados	\$ -3,445,272.12
TOTAL A CTIVOS DEPURADOS	\$ 4,204,674
TOTAL DE OBLIGACIONES EN CIRCULACIÓN	\$ 3,146,750
Saldo Emisión de Obligaciones II	\$ 515,500
Saldo Emisión de Obligaciones III	\$ 450,000
Saldo Emisión de Obligaciones IV	\$ 700,000
Saldo Emisión de Obligaciones V	\$ 1,481,250
Activos Depurados/Obligaciones en Circulación	1.34

✓ Cumplimiento en el pago de intereses y amortización de capital

En el periodo que comprende el presente informe de gestión, el emisor ha cumplido con los pagos correspondientes de acuerdo con el detalle de vencimientos.

✓ Principales Indicadores Financieros

Indicadores	31-may-26
Liquidez Corriente	1.62

INFORME DE GESTIÓN

30-06-2026

Capital de trabajo	1,336,465
Endeudamiento del activo	0.77
Endeudamiento patrimonial	3.31
Apalancamiento	4.31
Periodo medio de cobranza	83
Periodo medio de pago	20
Periodo medio de Inventario	45
ROE	7.84%
ROA	1.82%

La compañía presenta una adecuada posición de liquidez, con un índice superior a la unidad, y evidencia un fortalecimiento de su capital de trabajo, el cual aumentó de \$986,766 a \$1,336,465 en comparación con mayo del 2025.

En cuanto a los indicadores de gestión, el período de cobro se incrementó de 60 a 83 días, reflejando una recuperación más lenta de las cuentas por cobrar. Por otro lado, la rotación de inventarios mejoró al reducirse de 53 a 45 días, evidenciando una mayor eficiencia en la administración de existencias y el periodo medio de pago aumentó de 12 a 20 días.

✓ Nivel de Valores en circulación

Detalle	Valores
Saldo de emisiones en circulación	3,146,750
Patrimonio	1,786,723
Saldo/Patrimonio	176%
Limite	200%
Cumple	SI

✓ Hechos Relevantes

El emisor nos informa que no se han generado hechos relevantes que afecten la situación jurídica, económica o financiera de la empresa.

✓ Flujo de efectivo

Detalle de cuentas	31/05/2026
(=) Utilidad Neta Periodo	\$ 140,139.28
Ajustes partidas que no Generaron desembolso dentro del periodo.	
(+) Depreciaciones	\$ 92,678.42
(=) Generación Efectivo	\$ 232,817.70
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	\$ 324,281.40
(-/+) Disminución (aumento) en cuentas por cobrar	\$ -161,471.82
(-/+) Disminución (aumento) en inventarios	\$ 382,051.82

INFORME DE GESTIÓN

30-06-2026

(+/-) Aumento (disminución) en cuentas por pagar	\$ 34,002.05
(+/-) Aumento (disminución) en otros activos operativos	\$ 119,483.94
(+/-) Aumento (disminución) en otros pasivos operativos	\$ -49,784.59
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	\$ -510,071.67
(-) Compra de propiedades, planta y equipo	\$ -510,071.67
(=) Flujo Operativo Neto	\$ 47,027.43
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	\$ -56,788.82
(+) Préstamos recibidos	\$ 2,101,626.62
(-) Pago de préstamos	\$ -2,158,415.44
(=) Flujo Neto	\$ -9,761.39
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo (2025)	\$ 93,920.61
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	\$ 84,159.22

El flujo de efectivo presenta un superávit operacional al cierre de mayo del 2026. Durante el período, se realizaron inversiones por un monto de \$510,071.67. En cuanto a las actividades de financiamiento, la compañía recibió ingresos de sus obligaciones financieras por \$2,101,626.62 y efectuó pagos correspondientes a préstamos por un total de \$2.158.415.44.

Se observa una disminución en su flujo final que totaliza \$84,159.22 en comparación con el cierre del 2025.

FUENTES:

- Estados Financieros de **REPRODUCTORAS DEL ECUADOR S.A. REPROECSA** cortados al 31 de mayo del 2026.
- Estados Financieros auditados al 2025.
- Informes sobre colocación, amortización y redención.
- Prospecto de III Emisión de Obligaciones al Portador **REPRODUCTORAS DEL ECUADOR S.A. REPROECSA**.
- Contrato de Emisión de Obligaciones
- La información antes referida es entregada por parte del emisor de manera digital mediante correo electrónico la cual se encuentra certificada por el contador y el representante legal, declarando la veracidad de esta

p. ESTUDIO JURÍDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.

Ab. Radmila Pandzic Arapov
Presidenta